



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

GIÀ PROVINCIA REGIONALE

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNAN. 112 del 29/09/2026

SETTORE IV - TERRITORIO - AMBIENTE - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIALE
SIV.03 - Edilizia scolastica, sociale e sportiva

Proposta n. S403 1877/2026

OGGETTO: "LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO REGIONALE D'ARTE DI ENNA CUP: G76F22000350005" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. NR. 36/2023 E S.M.I.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTI:

- la Legge della Regione Siciliana n. 15/2015 con cui, tra l'altro, sono state disciplinate le funzioni e le competenze dei Liberi Consorzi di Comuni e delle Città Metropolitane;
- la Determinazione Presidenziale nr. 137 del 31/12/2025 con la quale è stato nominato Dirigente del Settore IV "Territorio - Ambiente - Edilizia scolastica e patrimoniale" l'Ing. Gaetano Alvano – Dirigente Tecnico dell'Ente;

PREMESSO:

Che con Determinazione Dirigenziale nr. 91 del 20/01/2023 il Dirigente del Settore III del LCC di Enna ha nominato RUP dei “Lavori relativi all’intervento di completamento del miglioramento sismico dell’edificio sede dell’Istituto Regionale D’Arte di Enna CUP: G76F22000350005” il Dott. Paolo La Delia, Funzionario Tecnico in Servizio presso il Settore II;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1695 del 02/10/2023 si è proceduto ad approvare il verbale di ricognizione dei preventivi/offerta, aggiudicare e dichiarare efficace l’aggiudicazione del servizio di progettazione indicato in oggetto all’O.E. R.T.P. “Exegit s.r.l. (mandataria/capogruppo) – Daleffe Silvia (mandante) – Squarzonei Elisa (mandante)”, costituito con atto Repertorio n. 3730 registrato in Verona in data 20/09/2023 al n. 29978 serie 1T, con sede in Verona (VR), Via Roveggia n. 43/b, C.F. 048522980236;

Che in data 11/12/2023 è stato sottoscritto il Disciplinare di incarico relativo al servizio di progettazione dei lavori indicati in oggetto;

Che con nota assunta al prot. Gen. dell’Ente al n. 15438 in data 06/09/2024 l’operatore economico incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1340 del 30/09/2024 il Dirigente del Settore III ha nominato i componenti del Gruppo per la verifica della progettazione;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 850 del 14/05/2025 è stata conclusa positivamente la Conferenza di servizi ai sensi dell’art. 14 *bis* Legge 241/90 s.m.i. svolta per l’approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica dei “Lavori relativi all’intervento di completamento del miglioramento sismico

dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna - CUP: G76F22000350005”;

Che in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., il Gruppo di verifica, nominato con D.D. n. 1340/2024, ha eseguito la verifica del Progetto di fattibilità tecnico-economica e la stessa si è conclusa con esito positivo;

Che l'intervento è incluso nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 approvato con Deliberazione del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Enna n. 10 del 31/03/2026;

Che con nota assunta al prot. Gen. dell'Ente al n. 13434 in data 22/07/2026 l'operatore economico incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo;

Che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

ARCHITETTURA

00. Elenco elaborati
01. Relazione generale
02. Relazione tecnica
03. Studio di impatto ambientale
04. Relazione CAM e DNSH
05. Studio del contesto
06. Relazione geologica - geotecnica
07. Relazione sulle strutture - Valutazione dello stato di fatto degli immobili
08. Relazione sulla gestione delle materie
09. Relazione sulle interferenze
10. Relazione fotografica
11. Quadro economico
12. Computo metrico estimativo
13. Elenco prezzi unitari
14. Capitolato Speciale d'Appalto
15. Schema di contratto
16. Quadro incidenza manodopera
17. Analisi dei prezzi
18. Piano di Manutenzione
19. Vinca
20. Dettaglio calcolo corrispettivi
21. Relazione climatica
22. Relazione sull'azione sismica di progetto
23. Check list 2 DNSH: Ristrutturazione di edifici
24. Check list 5 DNSH: Interventi edili e cantieristica generica
25. Abaco strutture
26. Strumenti urbanistici
27. Planimetria generale
28. Planimetria e sezioni indagini geologiche
29. Planimetria delle interferenze
30. Planimetria dei siti di cava e di deposito
31. Rilievi plano-altimetrici
32. Stato attuale: Pianta piano terra
33. Stato attuale: Pianta piano primo
34. Stato attuale: Pianta copertura
35. Stato attuale: Prospetti e sezioni
36. Stato attuale: Prospetti e sezioni

37. Stato attuale: Prospetti e sezioni
38. Stato attuale: Prospetti e sezioni
39. Stato attuale: Prospetti e sezioni
40. Stato di progetto: Pianta piano terra
41. Stato di progetto: Pianta piano primo
42. Stato di progetto: Pianta piano copertura
43. Stato di progetto: Prospetti e sezioni
44. Stato di progetto: Prospetti e sezioni
45. Stato di progetto: Prospetti e sezioni
46. Stato di progetto: Prospetti e sezioni
47. Stato di progetto: Prospetti e sezioni
48. Dettaglio pianta piano terra edificio 3
49. Dettaglio pianta piano terra edificio 4
50. Dettaglio pianta piano terra edificio 5
51. Dettaglio pianta piano primo edificio 3
52. Dettaglio pianta piano primo edificio 4
53. Dettaglio pianta piano primo edificio 5
54. Dettaglio pianta copertura edificio 3
55. Dettaglio pianta copertura edificio 4
56. Dettaglio pianta copertura edificio 5
57. Quadro fessurativo parte 1
58. Quadro fessurativo parte 2
59. Quadro fessurativo parte 3
60. Quadro fessurativo parte 4
61. Quadro fessurativo parte 5
62. Stato attuale controsoffitti piano terra
63. Stato attuale controsoffitti piano primo
64. Stato di progetto controsoffitti piano terra
65. Stato di progetto controsoffitti piano primo
66. Schema impianto antincendio
67. Schema acque piovane
68. Dettagli architettonici 01
69. Dettagli architettonici 02
70. Dettagli architettonici 03

STRUTTURE

71. Relazione di calcolo
72. Considerazioni sulle analisi di vulnerabilità
73. Descrizione interventi Corpo 3: piante
74. Descrizione interventi Corpo 3: prospetti
75. Descrizione interventi Corpo 3: sezioni
76. Descrizione interventi Corpo 3: Dettagli costruttivi
77. Descrizione interventi Corpo 4: piante piano terra e primo
78. Descrizione interventi Corpo 4: pianta copertura
79. Descrizione interventi Corpo 4: prospetti
80. Descrizione interventi Corpo 4: sezioni
81. Descrizione interventi Corpo 4: Dettagli costruttivi
82. Descrizione interventi Corpo 5: piante

83. Descrizione interventi Corpo 5: prospetti
84. Descrizione interventi Corpo 5: sezioni
85. Descrizione interventi Corpo 5: Dettagli costruttivi
86. Esecutivo setto 1
87. Esecutivo setto 2
88. Esecutivo setto 3
89. Esecutivo setto 4
90. Esecutivo setto 5

SICUREZZA

91. Piano di sicurezza e coordinamento
92. Cronoprogramma
93. Layout di cantiere
94. Stima dei costi della sicurezza
95. Fascicolo tecnico dell'opera

ALLEGATI

Allegato 01CSA_TOL

Che il quadro economico del progetto esecutivo per i lavori in oggetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 1.647.438,43
2) di cui costo della manodopera	€ 443.348,66
A.1) Importo dei lavori a base di gara	€ 1.647.438,43
3) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 134.654,85
A.2) Importo totale dei lavori	€ 1.782.093,28
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti al 5,0% (di A.2)	€ 89.104,66
4) Acquisizione aree (da piano particellare)	€ 0,00
5) Occupazione aree (da piano particellare)	€ 0,00
6) Spese tecniche	€ 256.431,92
a) PFTE, esecutivo, C.S.P., geologo, iva e oneri compresi	€ 62.299,39
b) D.L., C.S.E. (compresi contributi e iva)	€ 193.472,53
c) collaudo statico e tecnico-amministrativo	€ 0,00
d) consulenze specialistiche	€ 0,00
e) contributo ANAC	€ 660,00
7) Spese generali incentivi funzioni tecniche	€ 35.641,87
8) IRAP su incentivi tecnici	€ 2.288,21

9) Spese per analisi e collaudi	€ 5.000,00
10) Oneri di accesso alla discarica € 10,00 tonn. (iva e oneri compresi)	€ 3.320,13
11) Lavori in economia esclusi dall'appalto ivi compresi i rimborsi a mezzo fattura (iva e oneri compresi)	€ 25.000,00
13) I.V.A. al 10% sui lavori	€ 178.209,33
14) a disposizione per adeguamento prezzi	€ 72.910,60
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 667.906,72
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A.2 +B)	€ 2.450.000,00

Che con nota prot. n. 15262 del 19/08/2026 il Coordinatore Responsabile dell'Ufficio di Verifica ha trasmesso il Rapporto finale di verifica del progetto esecutivo sopra citato, registrato al n. 30 in data 19/08/2026 nel Registro dei Pareri Tecnici, da cui si evince l'esito positivo della verifica della progettazione;

Che il Responsabile Unico del Progetto, con parere nr. 37 del 18.09.2026 del Settore III, ha dichiarato meritevole di validazione ai sensi dell'Art. 42 comma 4 del D.lgs. nr. 36/2023 s.m.i. in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il progetto esecutivo dei *Lavori relativi all'intervento di completamento del miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna CUP: G76F22000350005*, del complessivo importo di € 2.450.000,00 di cui € 1.782.093,28 per lavori ed € 667.906,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

RITENUTO per quanto sopra esposto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo della ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 art. 34 al D.lgs. nr. 36/2023 e s.m.i.;

ATTESO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti (d.P.R. 62/2013).

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere Dirigenziale.

VISTI:

- il vigente Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento organico degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- l'O.R.EE.LL. Vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs n. 126/2014;
- la Legge Regionale 21.05.2019 n.7;
- il D.lgs. nr. 36/2023 s.m.i.

Per quanto in premessa

PROPONE

1. **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. **DI APPROVARE** altresì il progetto esecutivo dei *Lavori relativi all'intervento di completamento del miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna CUP: G76F22000350005*, del complessivo importo di € 2.450.000,00 di cui € 1.782.093,28 per lavori ed € 667.906,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati riportati nell'atto di validazione nr. 37 del 18.09.2026, come da Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 1.647.438,43
2) di cui costo della manodopera	€ 443.348,66
A.1) Importo dei lavori a base di gara	€ 1.647.438,43
3) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 134.654,85
A.2) Importo totale dei lavori	€ 1.782.093,28
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti al 5,0% (di A.2)	€ 89.104,66
4) Acquisizione aree (da piano particellare)	€ 0,00
5) Occupazione aree (da piano particellare)	€ 0,00
6) Spese tecniche	€ 256.431,92
a) PFTE, esecutivo, C.S.P., geologo, iva e oneri compresi	€ 62.299,39
b) D.L., C.S.E. (compresi contributi e iva)	€ 193.472,53
c) collaudo statico e tecnico-amministrativo	€ 0,00
d) consulenze specialistiche	€ 0,00
e) contributo ANAC	€ 660,00
7) Spese generali incentivi funzioni tecniche	€ 35.641,87
8) IRAP su incentivi tecnici	€ 2.288,21
9) Spese per analisi e collaudi	€ 5.000,00
10) Oneri di accesso alla discarica € 10,00 tonn. (iva e oneri compresi)	€ 3.320,13
11) Lavori in economia esclusi dall'appalto ivi compresi i rimborsi a mezzo fattura (iva e oneri compresi)	€ 25.000,00
13) I.V.A. al 10% sui lavori	€ 178.209,33
14) a disposizione per adeguamento prezzi	€ 72.910,60
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 667.906,72
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A.2 +B)	€ 2.450.000,00

3. DI DARE ATTO:

- **Che** la verifica preventiva alla progettazione è stata valutata positivamente, con parere registrato al n. 30 in data 19/08/2026 nel Registro dei Pareri Tecnici;
- **Che** il Responsabile Unico del Progetto, con parere nr. 37 del 18.09.2026 del Settore III, ha dichiarato meritevole di validazione ai sensi dell'Art. 42 comma 4 del D.lgs. nr. 36/2023 s.m.i. in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il progetto esecutivo dei *Lavori relativi all'intervento di completamento del miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna CUP: G76F22000350005*, del complessivo importo di €

2.450.000,00 di cui € 1.782.093,28 per lavori ed € 667.906,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **Che** la presente Determinazione non comporta alcun impegno di spesa;
 - **Che** il CUP dei lavori in oggetto è il seguente: G76F22000350005.
4. **DI DARE ATTO**, infine, che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Paolo La Delia, Funzionario Tecnico in servizio presso il Settore III, al quale sono demandati gli atti conseguenti alla presente Determinazione;
 5. **DI DISPORRE** infine che, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, la presente Determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile Unico Del Progetto

Dott. Paolo La Delia

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

ACCERTATA, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica della presente proposta di provvedimento, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione che segue;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

APPROVA

la superiore proposta con narrativa, motivazione e disposizione di cui alla stessa.

Il Dirigente

Ing. Gaetano Alvano

IL PRESIDENTE

VISTA la proposta predisposta dal Dirigente del Settore IV Ing. Gaetano Alvano e dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Paolo La Delia.

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione.

ACQUISITO sul presente provvedimento il parere sulla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. **APPROVARE** il progetto esecutivo dei *Lavori relativi all'intervento di completamento del miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna CUP: G76F22000350005*, del complessivo importo di € 2.450.000,00 di cui € 1.782.093,28 per lavori ed € 667.906,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati riportati nell'atto di validazione nr. 37 del 18.09.2026, come da Quadro Economico sopra riportato.
2. **DARE ATTO**:
 - **Che** la verifica preventiva alla progettazione è stata valutata positivamente, con parere registrato al n. 30 in data 19/08/2026 nel Registro dei Pareri Tecnici;
 - **Che** il Responsabile Unico del Progetto, con parere nr. 37 del 18.09.2026 del Settore III, ha dichiarato meritevole di validazione ai sensi dell'Art. 42 comma 4 del D.lgs. nr. 36/2023 s.m.i. in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il progetto esecutivo dei *Lavori relativi all'intervento di completamento del miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Regionale D'Arte di Enna CUP: G76F22000350005*, del complessivo importo di € 2.450.000,00 di cui € 1.782.093,28 per lavori ed € 667.906,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - **Che** la presente Determinazione non comporta alcun impegno di spesa;
 - **Che** il CUP dei lavori in oggetto è il seguente: G76F22000350005.
3. **DARE ATTO**, infine, che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Paolo La Delia, Funzionario Tecnico in servizio presso il Settore III, al quale sono demandati gli atti conseguenti alla presente Determinazione;

4. **DISPORRE** infine che, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, la presente Determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Lì, 29/09/2026

IL PRESIDENTE
CAPIZZI PIERO ANTONIO SANTI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA
(L.R. 15/2015)
già Provincia Regionale di Enna

SIV.03 - Edilizia scolastica, sociale e sportiva

PROPOSTA DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE
N. 1877 / 2026

OGGETTO: "LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DEL MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO REGIONALE D'ARTE DI ENNA CUP: G76F22000350005" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA VALIDAZIONE AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. NR. 36/2023 E S.M.I.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL DIRIGENTE DI SETTORE
(art. 12 L. R. 30/2000)

Sulla proposta n. 1877/2026 del Servizio SIV.03 - Edilizia scolastica, sociale e sportiva si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Enna Lì, 29/09/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(ALVANO GAETANO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)