



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna

SETTORE III - TERRITORIO PIANIFICAZIONE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI
SIII.13 - Programmazione economica finanziaria e gestione PEG del Settore – Contabilità OO.PP. e
lavori

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1355 del 15/07/2021

Proposta n. SE619 1573/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE AL 31.12.2020 DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO :

che ai sensi del vigente D.lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, all'art.230 si dispone che lo stato patrimoniale dell'Ente rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed e' predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilita' economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii;

che al comma 2 del citato art. n.230 del predetto Decreto il patrimonio degli Enti Locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun Ente ed attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio si determina la consistenza netta della dotazione patrimoniale mobiliare ed immobiliare del Medesimo;

che i suddetti principi contabili di cui al D.lgs. n.118 /2011 e ss.mm.ii. all' articolo 2 prevedono, per gli Enti in contabilita' finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisce la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale, consentendo la predisposizione dello Stato Patrimoniale dell'Ente, rilevandone annualmente, in particolare, le variazioni dello Stesso costituendone indicatore dei risultati della Gestione;

che al fine di ottemperare a detti obblighi propedeutici alla predisposizione dell'approvazione dei Documenti contabili- Finanziari dell'Ente come già sopra-esplicito, lo scrivente Servizio attinente per competenza, ha provveduto alla corretta verifica dello Stato Patrimoniale per la Sez. Immobiliare dell'Ente aggiornato all'Anno 2019;

Atteso:

che per l'Anno 2019 le risultanze al 31/12/2019 del patrimonio immobiliare dell'Ente, approvate con determinazione dirigenziale n. 1483 del 17/09/2020 di cui **alla tabella 1** sono le seguenti:

Tabella 1

VALORE BENI IMMOBILI AL 31-12-2019

	CODICI PIANO DEI CONTI	1.2.2.02.09.02.001	1.2.2.02.09.03.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.13.01.001	1.2.2.01.03.01.001	1.2.2.01.01.01.001		
	ALLEGATO	A	B	C	D	E	F	G		
	DESCRIZIONE	FABBRICATI AD USO COMMERCIALE ED ISTITUZIONALE	FABBRICATI SCOLASTICI	ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI	IMPIANTI SPORTIVI	TERRENI AGRICOLI	TERRENI DEMANIALI	INFRASTRUTTURE DEMANIALI (STRADE PROVINCIALI)	SOMMANO	
S i t u a z i o n e a l 3 1 / 1 2 / 2 0 1 9	VALORE STORICO	€ 17.011.121,41	€ 61.498.433,33	€ 10.296.069,94	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.126.787,57	€ 155.467.268,27	
	Fondo Ammortamento al 31/12/2018	€ 5.141.915,11	€ 18.285.447,39	€ 2.333.890,99	€ 2.136.867,34			€ 12.340.979,71	€ 40.239.100,54	
	Valore netto al 31/12/2018	€ 11.869.206,30	€ 43.212.985,95	€ 7.962.178,95	€ 5.045.334,83	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 46.785.807,86	€ 115.228.167,74	
	Terreni sottostanti	€ 3.385.727,04	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43				€ 19.004.778,84	
	Valore netto terreni da ammortizzare	€ 13.625.394,37	€ 49.373.060,75	€ 8.238.831,15	€ 5.745.761,74	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.126.787,57	€ 136.462.489,43	
	Incrementi per capitalizzazioni							€ 283.302,58	€ 283.302,58	
	valore storico con incrementi 2019	€ 17.011.121,41	€ 61.498.433,33	€ 10.296.069,94	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.410.090,15	€ 155.750.570,85	
	terreni sottostanti	€ 3.385.727,04	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43				€ 19.004.778,84	
	Valore netto terreni	€ 13.625.394,37	€ 49.373.060,75	€ 8.238.831,15	€ 5.745.761,74	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.410.090,15	€ 136.745.792,01	
	Ammortamento 2019	€ 272.507,89	€ 987.461,22	€ 164.776,62	€ 114.915,23			€ 1.782.302,70	€ 3.321.963,66	
	Ammortamento pregresso 2018	€ 5.141.915,11	€ 18.285.447,39	€ 2.333.890,99	€ 2.136.867,34			€ 12.340.979,71	€ 40.239.100,54	

Totale ammortamenti al 31/12/2019	€ 5.414.422,99	€ 19.272.908,61	€ 2.498.667,61	€ 2.251.782,57			€ 14.123.282,42	€ 43.561.064,20
Valore netto ammortamenti 2019	€ 11.596.698,42	€ 42.225.524,73	€ 7.797.402,32	€ 4.930.419,59	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 45.286.807,74	€ 112.189.506,65
Immobilizzazioni in corso 31/12/2018	€ 7.012,61	€ 120.511,98	€ 58.845,43	€ 28.540,38		€ 23.709,23	€ 10.564.268,41	€ 10.766.575,58
Impegno immobilizzazioni in corso 2019		€ 637.793,29					€ 3.136.125,69	€ 3.773.918,98
residui eliminati 2019							€ 5,68	€ 5,68
Capitalizzazioni 2019							€ 283.302,58	€ 283.302,58
correzione rettifica errore anno precedente							€ 36.312,46	
immobilizzazioni in corso 2019	€ 7.012,61	€ 758.305,27	€ 58.845,43	€ 28.540,38		€ 23.709,23	€ 13.380.773,38	€ 14.257.186,30
Contributi ricevuti 31/12/2018	€ 930.651,44	€ 178.203,00	€ 45.450,48				€ 14.605.578,64	€ 15.759.883,56
Minori contributi per residui eliminati		€ 65.519,94						€ 65.519,94
nuovi contributi da riscontare		€ 576.266,95					€ 3.819.452,92	€ 4.395.719,87
Totale	€ 930.651,45	€ 688.950,01	€ 45.450,48				€ 18.425.031,56	€ 20.090.083,50

	Ammortamento contributi	€ 18.613,03	€ 13.779,00	€ 909,01				€ 552.750,95	€ 586.051,99
	contributi valore al 31/12/2019	€ 912.038,42	€ 675.171,01	€ 44.541,47				€ 17.872.280,61	€ 19.504.031,51

Rilevato :

dagli esiti dei controlli contabili e verifiche per l'Anno 2020 le seguenti variazioni nella consistenza del Patrimonio Immobiliare dell'Ente in merito a :

- Incremento per l'ultimazione dei lavori ed entrata in esecuzione del bene;
- Incrementi dei Lavori in corso per gli Stati di Avanzamento degli Stessi;
- Decrementi per gli Ammortamenti come **da Tabella 2** di seguito riportata:

Tabella 2

VALORE BENI IMMOBILI AL 31-12-2020

CODICI PIANO DEI CONTI	1.2.2.02.09.02.001	1.2.2.02.09.03.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.13.01.001	1.2.2.01.03.01.001	1.2.2.01.01.01.001	
ALLEGATO	A	B	C	D	E	F	G	
DESCRIZIONE	FABBRICATI AD USO COMMERCIALE ED ISTITUZIONALE	FABBRICATI SCOLASTICI	ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI	IMPIANTI SPORTIVI	TERRENI AGRICOLI	TERRENI DEMANIALI	INFRASTRUTTURE DEMANIALI (STRADE PROVINCIALI)	SOMMANO
VALORE STORICO	€ 17.011.121,41	€ 61.498.433,33	€ 10.296.069,94	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.126.787,57	€ 155.467.268,27
Fondo Ammortamento al 31/12/2019	€ 5.141.915,11	€ 18.285.447,39	€ 2.333.890,99	€ 2.136.867,34			€ 12.340.979,71	€ 40.239.100,54
Valore netto al 31/12/2019	€ 11.869.206,30	€ 43.212.985,95	€ 7.962.178,95	€ 5.045.334,83	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 46.785.807,86	€ 115.228.167,74
Terreni sottostanti	€ 3.385.727,04	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43				€ 19.004.778,84
Valore netto terreni da ammortizzare	€ 13.625.394,37	€ 49.373.060,75	€ 8.238.831,15	€ 5.745.761,74	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.126.787,57	€ 136.462.489,43
Incrementi per capitalizzazioni								€ -
valore storico con incrementi 2019	€ 17.011.121,41	€ 61.498.433,33	€ 10.296.069,94	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.410.090,15	€ 155.750.570,85

terreni sottostanti	€ 2.679.449,73	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43				€ 18.298.501,53
Valore netto terreni	€ 10.800.285,14	€ 49.373.060,75	€ 8.238.831,15	€ 5.745.761,74	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 59.410.090,15	€ 133.920.682,78
Ammortamento 2020	€ 216.005,70	€ 987.461,22	€ 164.776,62	€ 114.915,23			€ 1.782.302,70	€ 3.265.461,47
Ammortamento pregresso 2019	€ 5.414.422,99	€ 19.272.908,60	€ 2.498.667,61	€ 2.251.782,57			€ 14.123.282,42	€ 43.561.064,19
Totale ammortamenti al 31/12/2020	€ 5.630.428,69	€ 20.260.369,82	€ 2.663.444,24	€ 2.366.697,80			€ 15.905.585,12	€ 46.826.525,67
Valore netto ammortamenti 2020	€ 8.924.503,23	€ 41.352.058,91	€ 7.622.625,70	€ 4.815.503,37	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 43.504.505,03	€ 106.571.850,09
Immobilizzazioni in corso 31/12/2019	€ 7.012,61	€ 758.305,27	€ 58.845,43	€ 28.540,38		€ 23.709,23	€ 13.380.773,38	€ 14.257.186,30
Impegno immobilizzazioni in corso 2020		€ 877.702,01					€ 6.748.375,11	€ 7.626.077,12
residui eliminati 2020								€ -
Capitalizzazioni 2020								€ -
correzione rettifica errore anno precedente							-€ 36.312,46	-€ 36.312,46
immobilizzazioni in corso 2020	€ 7.012,61	€ 1.636.007,28	€ 58.845,43	€ 28.540,38		€ 23.709,23	€ 20.092.836,03	€ 21.846.950,96
Contributi ricevuti 31/12/2019	€ 912.038,42	€ 675.171,01	€ 45.450,48				€ 17.872.280,61	€ 19.504.940,52
Minori contributi per residui eliminati								€ -
nuovi contributi da scontare		€ 822.948,46					€ 6.894.611,17	€ 7.717.559,63

Totale	€ 912.038,42	€ 1.498.119,47	€ 45.450,48	€ 24.766.891,78	€ 27.222.500,15
Ammortamento contributi	€ 18.240,77	€ 29.962,39	€ 909,01	€ 743.006,75	€ 792.118,92
contributi valore al 31/12/2019	€ 893.797,64	€ 1.468.157,08	€ 44.541,47	€ 24.023.885,03	€ 26.430.381,22

Dare Atto che il valore delle Immobilizzazioni in corso nell'anno 2020 è pari ad €. 21.846.950,96 di cui: €. 1.240.311,14 per immobili su beni di terzi;

Ritenuto:

che per l'approvazione dei Documenti contabili e finanziari Anno 2020 risulta propedeutico l'approvazione dei sopraindicati Dati/Risultanze afferenti lo Stato Patrimoniale dell'Ente Anno 2020 e di cui agli allegati A. B. C. D. E. F. G. e H, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento **Anno 2020**;

Visti :

il D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii;

il D.Lgs. n.118/2011 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014;

il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente.

Per quanto in premessa

PROPONE

1. **Approvare** ai sensi dell'art.230 del D.lgs n.267/2000 e per come disposto in materia finanziaria e contabile dal D.lgs. n.118/2011 modificato ed integrato dal D.lgs. n.126/2014 e ss.mm.ii lo stato di consistenza del Patrimonio Immobiliare dell'Ente, come espresso negli Allegati.: Lett. A. B. C. D. E. F. G. e H. parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativamente all' **Anno 2020**;

2. **Dare Mandato** al Responsabile del Servizio 10 del Settore affinché provveda agli obblighi derivanti dall'art.30 del D.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii in merito alla pubblicità, stante che il presente Documento soggiace agli stessi, in raccordo con lo scrivente Servizio;

3. **Trasmettere** la presente Determinazione Dirigenziale al II Settore "Finanze e Patrimonio Mobiliare", per gli adempimenti di competenza, nonché al Segretario Generale ed al Commissario Straordinario per opportuna conoscenza.

Il Responsabile del Servizio 13

Rag. Signorella Andolina

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta;

Ritenuto che la stessa sia meritevole di approvazione

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

DETERMINA

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Servizio 13 di questo Settore con la narrativa, motivazione ed il dispositivo di cui alla stessa.

Trasmettere la presente Determinazione Dirigenziale al II Settore “Finanze e Patrimonio Mobiliare”, per gli adempimenti di competenza, nonché al Segretario Generale ed al Commissario Straordinario per opportuna conoscenza.

Lì, 15/07/2021

IL DIRIGENTE

GRASSO GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna

SIII.13 - Programmazione economica finanziaria e gestione PEG del Settore – Contabilità OO.PP. e lavori

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1355 / 2021

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE AL 31.12.2020 DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA.

Visto di regolarità contabile

F.to Francesco Vicari

Lì, 15/07/2021

IL DIRIGENTE
GUARRERA GIOACCHINO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)