



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna

SETTORE IV - TERRITORIO - AMBIENTE - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIALE  
SIV.03 - Edilizia scolastica, sociale e sportiva



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 426 del 12/03/2026**

Proposta n. S403 497/2026

**OGGETTO: RISOLUZIONE IN DANNO DEL CONTRATTO DI APPALTO REP. 9251 DEL 24/11/2023 REGISTRATO AD ENNA IL 28/11/2023 AL NUMERO 3354 SERIE 1T AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 3 E 4 DEL D. LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DELL'I.S.S. "F.LLI TESTA" SEDE DELL'EX ISTITUTO MAGISTRALE DI NICOSIA. CUP: G12E20000070001 - CIG: A0030ABA4E**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**VISTI:**

- la Legge della Regione Siciliana n. 15/2015 con cui, tra l'altro, sono state disciplinate le funzioni e le competenze dei Liberi Consorzi di Comuni e delle Città Metropolitane;
- la Determinazione Presidenziale n. 137 del 31/12/2025 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del 4° settore - "Territorio - Ambiente - Edilizia scolastica e patrimoniale" all'Ing. Gaetano Alvano - Dirigente tecnico dell'Ente.
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con cui sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;
- il Regolamento (UE) n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "*Do no significant harm*"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*" ed in particolare l'articolo 17;
- il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

**VISTA**, in particolare, la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica;

**PREMESSO:**

**CHE** il Libero Consorzio Comunale di Enna, già Provincia Regionale di Enna, in attuazione dell’art. 27 della L.R. n. 15/2015, quale ente di area vasta, è titolare, oltre che delle funzioni già spettanti alle ex Province Regionali ai sensi della normativa vigente, delle seguenti funzioni proprie già attribuite, ai sensi dell’articolo 13 della legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni, alle ex Province Regionali alla data di entrata in vigore della L.R. 15/2015 tra cui quelle di gestione e manutenzione degli edifici scolastici;

**CHE** il MIUR con decreto 116 del 18/05/2022 ha approvato la rimodulazione dei piani di cui al decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021, n.13 (I piano scuole superiori) per la manutenzione straordinaria e l’efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell’art. 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n.160;

**CHE** a questo Ente sono stati finanziati i “Lavori di adeguamento sismico e miglioramento dell’accessibilità dell’I.S.S. “F.lli Testa” sede dell’ex Istituto Magistrale di Nicosia” per l’importo complessivo di €. 3.660.000,00;

**CHE**, successivamente, ai sensi dell’art.1, comma 370, della Legge n.197/2022, è stato concesso un ulteriore finanziamento pari al 10%, dell’importo originario di progetto, per l’adeguamento dei prezzi (Fondo per l’avvio delle Opere Indifferibili 2023) pari ad €. 366.000,00;

**CHE**, con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato 187 del 11/08/2023, sono stati approvati gli allegati contenenti gli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali si procede all’assegnazione delle risorse per l’avvio delle opere indifferibili;

**CHE**, pertanto, l’importo complessivo del finanziamento concesso risulta essere pari complessivamente ad €. 4.026.000,00;

**CHE**, con Determinazione Dirigenziale N°1896 del 17/11/2020, è stato nominato quale RUP dell’intervento in oggetto, il Dott. Ing. Basilio Politi, Istruttore Direttivo Tecnico in servizio presso questo Settore;

**CHE**, con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 28/01/2025 è stato affidato l’incarico di Direttore dei Lavori all’Ing. Andrea Pettinato dello Studio Tecnico Kairos a seguito delle dimissioni volontarie dell’Arch. Pietro Luca Muscarà, dipendente di questo Ente con contratto a tempo determinato, nominato a sua volta con Determinazione Dirigenziale n. 2039 del 22/11/2023;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale nr. 1545 del 08/09/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta “K2 s.r.l.”, con sede legale in Via La Marmora n. 115 – Vittoria (RG) – P.Iva 01667290884, che ha offerto un ribasso del 30,7860% sull’importo a base di gara di €. 2.232.371,46, oltre €. 900.006,18 per costi della manodopera ed €. 67.630,77 per oneri della sicurezza, e, quindi, per un importo contrattuale netto pari a €. 2.512.750,53 (inclusi oneri della sicurezza e costo della manodopera) oltre IVA al 10%;

**CHE** ai fini della sottoscrizione del contratto, in ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 117 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l’appaltatore ha costituito le seguenti garanzie fideiussorie:

- polizza di assicurazione C.A.R. per la copertura danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione n. 1003414048 rilasciata dalla HDI Assicurazioni agenzia di Palermo in data 17.11.2023. con scadenza a tutto il 06/11/2024;
- polizza fideiussoria per **cauzione definitiva n. A1511230013338** rilasciata dalla **MUTUA SOCIETA’ DI MUTUO SOCCORSO**, agenzia di Roma, emessa in data 15.11.2023 con scadenza in data 02/10/2024.

**CHE** con Contratto di appalto rep. 9251 del 24/11/2023 registrato ad Enna il 28/11/2023 al numero 3354 Serie 1T, sono stati perfezionati i rapporti tra questo Ente e l’Operatore Economico K2 S.r.l. con sede legale in Via La Marmora n. 115 – Vittoria (RG) – P.Iva 01667290884 per l’esecuzione dei lavori indicati in oggetto

**per un importo contrattuale al netto** del ribasso del 30,7860% sull'importo a base di gara di €. 2.232.371,46, oltre €. 900.006,18 per costi della manodopera ed €. 67.630,77 per oneri della sicurezza, **pari a €. 2.512.750,53 oltre IVA al 10%;**

**CHE** in data 07/03/2024 con Determinazione Dirigenziale nr. 397 è stato liquidato l'anticipo del 20% sull'importo contrattuale pari ad €. 502.550,01 oltre IVA al 10% per un totale complessivo pari ad €. 552.805,12, esibendo l'O.E. K2 S.r.l., a copertura della somma erogata, Polizza fideiussoria **nr. A1602240013458** del 16/02/2024, con scadenza il 16/02/2025, emessa dalla società assicuratrice **MUTUA SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO;**

**CHE** durante un controllo amministrativo della documentazione prodotta dalla ditta aggiudicataria dei lavori K2 S.r.l., il RUP ha eseguito ulteriori approfondimenti in merito alla validità delle garanzie fideiussorie rilasciate dalla società **MUTUA SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO** con sede in Via XX Settembre 118 – ROMA con C.F./P.IVA 92000520632. Più in dettaglio, con mail inviata al MISE (Ministero delle imprese e del Made in Italy) in data 11/07/2025, è stato chiesto se la sopracitata società è autorizzata al rilascio di garanzie fideiussorie.

**CHE** il MISE riscontrava la sopracitata MAIL in pari data comunicando che: *“.....da visura camerale risulta una procedura in corso di liquidazione giudiziale, si precisa che l'ambito delle attività esercitabili dalle società di mutuo soccorso è definito dalla Legge n. 3818 del 1886 e ss.mm.ii., che costituisce la normativa di riferimento per tale tipologia di enti. In particolare, come risulta dalla citata Legge, le uniche attività esercitabili dalle società di mutuo soccorso sono quelle tassativamente elencate all'art. 1. L'esercizio di attività di impresa, nonché l'esercizio di qualsivoglia ulteriore attività diversa da quelle previste dalla legge, ivi compreso il rilascio di polizze fideiussorie, incontrano il divieto di cui al successivo art. 2, comma 2 dell'indicata normativa. Si evidenzia, infatti, che il rilascio di garanzie fideiussorie rientra tra le attività finanziarie riservate che possono essere esercitate esclusivamente dalle banche, dagli intermediari finanziari iscritti all'Albo di cui all'art. 106 del T.U.B. e compagnie assicurative autorizzate in tal senso dall'I.V.ASS..”*

**CHE** pertanto, alla luce di quanto sopra, l'appalto dei lavori di cui in oggetto risultava essere scoperto dalle relative polizze fideiussorie in quanto scadute ed emesse da società prive dei requisiti per l'emissione;

**CHE** con nota prot. n. 14117 del 01/08/2025 è stato comunicato alla società K2 s.r.l. di trasmettere il rinnovo della Polizza CAR n. 1003414048 emessa dalla HDI Assicurazioni il 17/11/2023 e scaduta il 06/11/2024 e di procedere alla sostituzione della cauzione definitiva e della polizza fideiussoria relativa all'anticipo dell'importo contrattuale emesse dalla Mutua Società di Mutuo Soccorso in quanto la stessa non risultava essere iscritta negli appositi Albi tenuti da IVASS;

**CHE** alla data del 06 agosto 2025 il Direttore dei Lavori ha emesso il SAL nr. 1 dell'importo totale, al netto del ribasso contrattuale, pari ad €. 532.080,99 non liquidato dal RUP in quanto non risulta essere coperta dalle necessarie coperture assicurative previste dal Codice;

**CHE** con nota prot. n. 15091 del 21/08/2025, stante il mancato riscontro e rilevati i gravi inadempimenti dell'impresa di cui al punto precedente, questa Amministrazione avviava il procedimento per la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 122 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., intimando l'impresa a sospendere i lavori;

**CHE** con nota prot. n. 16216 del 12/09/2025 la ditta appaltatrice dei lavori trasmetteva le “proposte non impegnative” di polizze fideiussorie della compagnia di assicurazioni e riassicurazioni KLPP Insurance & Reinsurance Company LTD relative alla cauzione definitiva e all'anticipazione contrattuale;

**CHE** con nota prot. n. 17627 del 02/10/2025, a seguito delle necessarie verifiche condotte da questa stazione appaltante, si comunicava all'O.E. di procedere all'emissione delle polizze fideiussorie relative alla cauzione definitiva e all'anticipazione contrattuale;

**CHE** con nota prot. n. 17904 del 07/10/2025 l'operatore economico K2 s.r.l. è stato sollecitato a trasmettere a questa stazione appaltante le polizze in argomento entro e non oltre venerdì 10/10/2025;

CHE con nota assunta al prot. gen. dell'Ente al n. 18023 in data 08/10/2025 la ditta appaltatrice trasmetteva la garanzia fideiussoria definitiva e la garanzia fideiussoria per l'anticipazione emesse dalla KLPP compagnia di assicurazioni e riassicurazioni il 06/10/2025, **ma non il rinnovo della polizza CAR**;

## EVIDENZIATO

CHE l'art. 117 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. dispone che *“l'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori”* e che **“la copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato”**;

CHE con nota prot. n. 19185 del 17/10/2025 il RUP ha sollecitato ulteriormente la K2 s.r.l. a trasmettere il predetto rinnovo della polizza CAR **entro e non oltre martedì 21/10/2025**, pena la risoluzione del contratto di appalto e relativi adempimenti consequenziali, così come già comunicato con nota prot. n. 15091 del 21/08/2025;

CHE con successiva nota acquisita al protocollo dell'Ente al nr. Prot. 19617 del 22/10/2025 l'operatore economico K2 trasmetteva il rinnovo della polizza CAR nr. 1003414048 rilasciata dalla Società “HDI ASSICURAZIONI S.p.a.” con nuova scadenza al 06/11/2025 non procedendo, pertanto, alla risoluzione contrattuale; non procedendo alla risoluzione contrattuale e, contestualmente, il RUP, con nota prot. 21027 del 06/11/2025, disponeva la ripresa dei lavori avvenuta quest'ultima in data 07/11/2025 sottoscrivendo apposito verbale dando atto contestualmente che il cantiere era rimasto sospeso dal 21/08/2025 al 06/11/2025 per un totale di 77 giorni;

CHE in data 26/11/2025, con Ordine di Servizio nr. 2 il Direttore dei Lavori ordinava all'impresa:

- l'immediata ripresa dei lavori (dalla data di formale ripresa 07/11/2025 alla data del 25/11/2025 in cantiere non vi era stata alcuna attività) al fine di garantire il completamento del corpo Ovest;
- l'immediato avvio delle procedure di gestione dei rifiuti di cui al relativo piano all'uopo redatto dall'impresa appaltatrice;
- l'immediato avvio delle operazioni di ripristino degli impianti tecnologici del corpo Ovest danneggiati con i lavori di adeguamento strutturale (elettrico, rete LAN, riscaldamento, idrico sanitario e antincendio);
- di dare corso immediatamente all'ordine di servizio.

CHE in data 03/12/2025 al fine di programmare la ripresa delle attività lavorative in ottemperanza all'ordine di Servizio nr. 2 del 26/11/2025, il D.L. redigeva, in contraddittorio con il rappresentante dell'impresa, apposito **“Verbale di Programmazione dei Lavori”** sottoscritto dall'impresa contenente le seguenti date:

- con decorrenza immediata: avvio delle procedure di gestione dei rifiuti, in ottemperanza alle prescrizioni dell'articolo 188-bis e seguenti del D.Lgs 152/2006 e in stretta attuazione del piano di gestione dei rifiuti, già redatto dall'impresa e trasmesso a questa direzione lavori in data 01/08/2025;
- entro e non oltre il 10/12/2025: radicale pulizia delle aree esterne di cantiere e ripristino della perimetrazione delle aree lavorative mediante installazione di recinzione provvisoria modulare (*h 200 cm*) e posa di nastro segnaletico. Tali apprestamenti dovranno essere eseguiti in rigorosa conformità, rispettivamente, alle voci 26.01.29 e 26.01.33 dell'allegato C (*Stima dei Costi della Sicurezza*) del PSC allegato al contratto d'appalto;
- entro e non oltre il 22/12/2025: completamento dell'impermeabilizzazione e successiva posa del manto di copertura termoisolante, costituito da pannello monolitico coibentato (*termocoppo*), nelle coperture a falde del corpo Ovest. Tali lavorazioni dovranno intendersi comprensive di tutti gli oneri accessori (*quali colmi, scossaline, fissaggi e sigillature*) necessari a consegnare l'opera finita a perfetta regola d'arte e a garantire la totale tenuta all'acqua;

- entro e non oltre il 22/12/2025: completamento di tutte le opere di adeguamento strutturale del corpo Ovest, comprensive di applicazione sistema CAM (*ove da completare*), posa dei presidi antisfondellamento ai solai e risanamento dei travetti ammalorati (*passivazione ferri e ripristino volumi*). Entro la medesima data dovranno essere ultimati i relativi ripristini di chiusura (*intonaci e rasature*) affinché le superfici risultino finite a civile e pronte per la successiva tinteggiatura;
- entro e non oltre il 17/01/2026: ripristino della piena funzionalità di tutti gli impianti tecnologici del corpo Ovest interferiti dalle opere di adeguamento strutturale. Gli interventi riguarderanno le reti elettriche, LAN/dati, termiche, idrico-sanitarie e antincendio. Alla data indicata, gli impianti dovranno risultare non solo ripristinati ma anche collaudati e perfettamente funzionanti;
- entro e non oltre il 31/01/2026: completamento di tutte le opere di finitura e chiusura lavori riguardanti il corpo Ovest. Nello specifico si ordina: il rifacimento completo dei servizi igienici; il ripristino delle pavimentazioni e l'esecuzione delle controsoffittature; la sostituzione/ripristino degli infissi interni ed esterni danneggiati (*come da rilevazione in contraddittorio con la direzione lavori*); l'esecuzione del cappotto termico e delle finiture dei prospetti come da indicazioni fornite dalla direzione lavori; l'esecuzione di ogni opera accessoria, di finitura e completamento necessaria a consegnare il corpo Ovest finito in ogni sua parte, privo di vizi, sgombro da materiali di risulta, pulito e perfettamente agibile e funzionante.

CHE in data 19/12/2025, a seguito di sopralluoghi effettuati, veniva accertata la totale inottemperanza delle disposizioni impartite, con particolare riferimento alla gestione dei rifiuti ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e alla messa in sicurezza delle aree di cantiere, il D.L. con nota acquisita al prot. nr. 24058 trasmetteva all'O.E. **“FORMALE DIFFIDA AD ADEMPIERE”** in ottemperanza all'ordine di servizio nr. 2 del 26/11/2025 e al verbale di programmazione del 03/12/2025;

CHE Con successiva nota Prot. nr. 352 del 12/01/2026, con riferimento alla nota del Direttore dei Lavori del 03/12/2025 assunta al protocollo dell'Ente al nr. 23017 del 04/12/2025 con cui veniva trasmesso il verbale di programmazione del 3 dicembre 2025, il RUP diffidava la ditta appaltatrice dei lavori al rispetto dei tempi citati nel predetto verbale e si ribadiva l'obbligo del rispetto dei tempi dettati dal cronoprogramma, rimarcando il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori del 04/04/2026, così come stabilito dal verbale di consegna definitiva sottoscritto il 19/03/2025, rammentando, infine, che l'eventuale perdita del finanziamento dovuta al mancato rispetto dei tempi dettati dalla Milestone Europea del PNRR sarebbe stato a totale carico dell'impresa K2 s.r.l.;

CHE con nota prot. n. 564 del 15/01/2026 il RUP invitava l'impresa appaltatrice a trasmettere con urgenza il rinnovo della polizza CAR n. 1003414048 emessa dalla HDI Assicurazioni e scaduta in data 06/11/2025;

CHE il Direttore dei Lavori, il RUP ed il delegato dall'Impresa K2 S.r.l. (Geom. Incardona Mario), in data 16/01/2026 sottoscrivevano apposito verbale con cui si accertava l'esecuzione dei punti 1 e 2 del verbale del 03/12/2025 ed esattamente:

- rimozione e conferimento a discarica dei materiali di risulta accumulati in ottemperanza alle norme ambientali. Acquisiti i certificati di caratterizzazione dei materiali conferiti, rimando la Direzione in attesa di acquisizione agli atti dei formulari di conferimento a discarica ai sensi del D.Lgs 152/2006;
- pulizia radicale delle aree esterne e ripristinata la recinzione di cantiere e la segnaletica di sicurezza.

Mentre i punti 3, 4 e 5 del verbale del 03/12/2025 non risultavano essere state eseguite ed in particolare:

- **Coperture (scadenza 22/12/2025)**: non risultavano completate le opere di posa del manto di copertura termoisolante (*pannello "termocoppo"*) né le relative opere accessorie (*colmi, scossaline*) necessarie a garantire la tenuta all'acqua del corpo Ovest, come prescritto al punto 3 del verbale di programmazione;
- **Opere Strutturali (scadenza 22/12/2025)**: non risultavano ultimati gli interventi di adeguamento sismico, in relazione ai ripristini di intonaci e rasature, come prescritto al punto 4 del verbale di programmazione;
- **Impianti Tecnologici (scadenza 17/01/2026)**: gli impianti elettrici, LAN/dati, termici e idrico-sanitari del corpo Ovest risultano in stato di lavorazione (*sono state eseguite le tracce e i lavori preparatori*) ma non ripristinati, non collaudati e non funzionanti, disattendendo quanto già ordinato al punto 5 del verbale di programmazione.

CHE nello stesso verbale del 16/01/2026 il Direttore dei Lavori ordinava all'impresa K2 S.r.l.:

- **l'immediato incremento della forza lavoro:** è fatto obbligo di dispiegare in cantiere, *ad horas*, un numero di maestranze e mezzi adeguato a condurre lavorazioni su più fronti paralleli, al fine di recuperare il ritardo accumulato sulle opere di copertura e strutturali (*ex scadenze 22/12/2025*) e avviare contestualmente le finiture edili e impiantistiche;
- **il completamento urgente della copertura e delle opere impiantistiche:** di dare priorità assoluta alla posa del manto di copertura termoisolante (*pannello "termocoppo"*) e all'esecuzione delle relative opere accessorie (*colmi, scossaline*) necessarie a garantire la tenuta all'acqua del corpo Ovest, nonché al ripristino delle reti tecnologiche interferenti, affinché si possano eseguire le chiusure e le finiture entro i termini utili;
- **la consegna del Cronoprogramma di dettaglio:** di trasmettere via PEC, entro e non oltre 72 ore dalla sottoscrizione del presente verbale, il cronoprogramma aggiornato (*"riprogrammazione operativa"*), che evidenzi chiaramente come l'Impresa intenda garantire la consegna dei lavori entro il termine contrattuale improrogabile del **04/04/2026**, pena la perdita dei finanziamenti.

ribadendo nel contempo che la condotta dell'impresa costituiva grave inadempimento contrattuale rammentando che, trattandosi di intervento finanziato dal PNRR, il rispetto delle *Milestone* europee è vincolante e che eventuali danni erariali derivanti dalla perdita di finanziamento sarebbero stati perseguiti nelle sedi competenti ed a esclusivo carico dell'appaltatore:

CHE a tutt'oggi l'impresa non risulta aver riscontrato quanto richiesto dal Direttore dei Lavori con il sopra citato verbale del 16/01/2026 (**trasmissione del cronoprogramma entro le successive 72 ore**);

CHE a tutt'oggi l'impresa non ha prodotto il rinnovo della polizza CAR n. 1003414048 emessa dalla HDI Assicurazioni e scaduta in data 06/11/2025 già richiesta con nota prot. n. 564 del 15/01/2026.

## CONSIDERATO

CHE il D.L. in data 26/01/2026 con nota prot. n. 1270 del 26/01/2026 indirizzata all'impresa, al RUP e al C.S.E., trasmetteva "**nota di contestazione gravi inadempienze, diffida ad adempiere e disposizioni urgenti in materia di sicurezza**" a seguito di sopralluogo effettuato in data 23 gennaio 2026 proponendo la risoluzione del contratto in danno. Nella nota il D.L. rilevava e contestava quanto di seguito riportato:

### ➤ LO STATO DELLE LAVORAZIONI E IL MANCATO RISPETTO DEI TERMINI

Rispetto al Cronoprogramma presentato dall'Impresa in data 01/08/2025, secondo il quale alla data odierna i lavori sui corpi Ovest e Centrale avrebbero dovuto essere completati e quelli sul corpo Est in avanzato stato di esecuzione (*completamento interventi CAM*), la situazione reale è di drammatico ritardo:

- **Coperture Corpo Ovest:** nonostante le prescrizioni risalenti all'11/06/2025 e la scadenza perentoria del 22/12/2025, **nessun provvedimento** è stato attuato per l'impermeabilizzazione e la posa del manto di copertura.
  - **Conseguenza:** Si sono verificati **ingenti versamenti di acque meteoriche** all'interno della struttura, che stanno danneggiando irreversibilmente le opere di ripristino strutturale già eseguite, contabilizzate e pagate. Di tali danni l'Impresa sarà ritenuta unica responsabile.
- **Forza Lavoro:** in totale dispregio agli ordini di incremento maestranze, sono state reperite in cantiere solamente **n. 5 (cinque) unità lavorative**, numero assolutamente esiguo e inadeguato alla mole di lavoro e alle scadenze PNRR.
- **Impianti Tecnologici (corpo Ovest):** alla scadenza del 17/01/2026 gli impianti avrebbero dovuto essere funzionanti. Si rileva, invece, solamente la posa di qualche tubazione e scatola elettrica (*e ciò, esclusivamente al piano terra*). Nulla è stato eseguito ai piani inferiori; nulla riguardo gli impianti termici, idrici o sanitari.
- **Opere Edili e Finiture (corpo Ovest):**

- *Esecuzione coibentazione/cappotto termico*: nessun intervento eseguito;
  - *Sostituzione infissi*: nessuna fornitura, né posa in opera;
  - *Realizzazione servizi igienici*: non si registra l'avvio di alcuna attività lavorativa;
  - *Esecuzione finiture interne*: nessuna lavorazione su pavimentazioni, rasature, controsoffitti o corpi illuminanti.
- ***Altri Corpi di Fabbrica (Centrale ed Est)***: nessun intervento in atto, ad eccezione di alcuni ripristini di solai nelle porzioni di connessione col corpo Ovest. L'area risulta sostanzialmente abbandonata.
- **MANCATA DOCUMENTAZIONE**  
Si contesta la mancata consegna della riprogrammazione operativa (*cronoprogramma lavori aggiornato*). Tale condotta omissiva ***inibisce le funzioni di controllo*** della Stazione Appaltante, rendendo impossibile la verifica di compatibilità tra l'attuale stato dei lavori e i ***termini perentori*** del finanziamento europeo.
- **GRAVI CARENZE DI SICUREZZA (PONTEGGI)**  
Nel corso dell'attività ispettiva, sono state accertate ***criticità strutturali e funzionali di estrema gravità*** a carico delle opere provvisorie. Si documenta, nello specifico, la ***manomissione arbitraria del ponteggio*** esterno, attuata mediante la rimozione di elementi costitutivi imprescindibili per la statica e la sicurezza, quali:
- piani di calpestio e impalcati di servizio;
  - parapetti, correnti e tavole fermapiè;
  - ancoraggi strutturali e sistemi di controventatura. Tale configurazione, pregiudicando radicalmente i requisiti minimi di sicurezza, rende l'opera provvisoria ***inidonea all'uso*** e configura una situazione di pericolo grave e imminente per l'incolumità delle maestranze, in palese violazione delle norme cogenti di cui al ***D.Lgs. 81/2008***.

**CHE** con successiva nota prot. 2313 del 06/02/2026 il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) Arch. Paolo Vaccaro, a seguito di apposito sopralluogo, certificava uno stato di abbandono del cantiere, con la presenza di sole n. 2 unità lavorative. Il CSE, inoltre, riscontrava gravissime omissioni in materia di sicurezza, evidenziando che la mancata messa a norma del ponteggio del Corpo Ovest, nonostante i precedenti solleciti e divieti d'uso, continuava a rappresentare un imminente rischio di infortuni per le maestranze e un pericolo per l'incolumità pubblica. Attestata l'assoluta recidività dell'impresa, il CSE avanzava la proposta di risoluzione del contratto;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

**CONSIDERATO CHE** è necessario garantire il rispetto delle scadenze previste nei *milestone* relativi al cronoprogramma degli interventi correlati al finanziamento nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR);

**RILEVATA**, alla luce di quanto sopra esposto, la sussistenza di tutti i necessari presupposti per procedere alla risoluzione del contratto d'appalto rep. nr. 9251 del 24/11/2023 registrato ad Enna il 28/11/2023 al numero 3354 Serie 1T, ai sensi dell'art. 122 comma 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, riferito all'esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e miglioramento dell'accessibilità dell'I.S.S. F.lli Testa sede dell'ex Istituto Magistrale di Nicosia - CUP: G12E20000070001 CIG: A0030ABA4E";

**PRESO ATTO** delle reiterate inottemperanze alle disposizioni del RUP, della D.L. e del CSE, del rischio concreto di revoca del finanziamento PNRR e del totale venir meno del vincolo fiduciario, la Stazione Appaltante con nota prot. n. 3113 del 16/02/2026 **notificava formalmente l'avvio del procedimento di risoluzione contrattuale in danno per grave inadempimento, ai sensi dell'art. 122 commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.**, unitamente alla disposizione di sospensione dei lavori e messa in sicurezza dell'area di cantiere, assegnando nello stesso tempo giorni 15 (quindici) per trasmettere, al Responsabile Unico del Progetto, le proprie controdeduzioni scritte corredate di eventuale documentazione giustificativa;

**CHE** in data 03/03/2026 con nota assunta al protocollo dell'Ente al nr. 4253 l'avvocato Giuseppe Nicosia, per conto dell'impresa sua assistita K2 S.r.l., trasmetteva le proprie controdeduzioni di cui alla risoluzione proposta dallo scrivente Responsabile Unico del Progetto;

**RITENUTE** prive di fondamento le controdeduzioni prodotte dall'impresa esecutrice dei lavori;

**Vista** la Legge Regionale n. 12 del 12/10/2023;

**Visto** l'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e in particolare l'art. 10 dell'allegato II.14;

### **PROPONE**

1. di disporre la risoluzione del contratto d'appalto rep. 9251 del 24/11/2023 registrato ad Enna il 28/11/2023 al numero 3354 Serie 1T, ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 commi 3 e 4 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. con l'Operatore Economico K2 S.r.l. avente sede legale in Via La Marmora n. 115 Vittoria (RG) – P.Iva 01667290884 per l'esecuzione dei **“Lavori di adeguamento sismico e miglioramento dell'accessibilità dell'I.S.S. “F.lli Testa” sede dell'ex Istituto Magistrale di Nicosia - CUP: G12E2000070001”** per le ragioni in premessa contenute o richiamate;
2. di procedere alla notifica della risoluzione del contratto all'impresa K2 S.r.l. avente sede legale in Via La Marmora n. 115 Vittoria (RG) – P.Iva 01667290884 tramite PEC: [k2srl1@pec.it](mailto:k2srl1@pec.it), alla Ditta subappaltatrice ABI S.r.l., al Direttore dei Lavori, al CSE, al Collaudatore, al Ministero dell'Istruzione e del Merito e alle compagnie assicurative;
3. di disporre che, ai fini della quantificazione dell'importo dei lavori effettuati alla data 16/02/2026 (data di notifica di avvio del procedimento di risoluzione contrattuale) rispetto all'anticipazione contrattuale già erogata, le attività di redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, dell'inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna del cantiere, saranno curati dalla direzione dei lavori a seguito della comunicazione all'Appaltatore del presente atto, nei termini di cui all'art. 10 comma 4 dell'allegato II.14 del Codice dei Contratti;
4. di dare comunicazione della presente risoluzione all'A.N.A.C. nelle forme dalla stessa stabilite;
5. di riservarsi ogni determinazione per valutare i danni subiti e *subendi* dall'Amministrazione e altresì ogni azione risarcitoria rispetto ai danni che saranno accertati e agli oneri derivanti dalla risoluzione contrattuale;
6. di riservarsi inoltre ogni altra azione a tutela del documento subito e subendo a causa del grave inadempimento in premessa ampiamente rappresentato;
7. di procedere all'escussione delle polizze fidejussorie relative alla cauzione definitiva e all'anticipazione contrattuale;
8. di interpellare, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii., progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori se tecnicamente ed economicamente possibile;
9. di dare atto, altresì:
  - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
  - che il Codice Identificativo di Gara (CIG) associato ai lavori di che trattasi è A0030ABA4E;
  - che tutta la documentazione citata nel presente atto è depositata presso l'Ufficio del RUP ubicata presso la sede del Libero Consorzio Comunale di Enna in Piazza Garibaldi nr. 2.
10. di disporre che, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i., la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” e nella sezione dedicata “Attuazione misure PNRR”.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Dott. Ing. Basilio Politi

### **IL DIRIGENTE**

**VISTI**, in relazione alle proprie competenze:

- l'art. 64 dello Statuto dell'Ente;
- l'art. 19 del vigente Regolamento organico degli Uffici e dei Servizi;
- la Legge 30 Aprile 1991, n. 10 (Titolo II – Art. 5);

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Sottoscritto Dirigente ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma,1, del D. Lgs. 267/2000;

**VISTA** la superiore proposta;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

### **DETERMINA**

**APPROVARE e ADOTTARE** la superiore proposta di determinazione, redatta dal Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ing. Basilio Politi, con le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

Lì, 12/03/2026

IL DIRIGENTE  
ALVANO GAETANO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)