

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA											
INVENTARIO BENI IMMOBILI											
VALORE BENI IMMOBILI AL 31-12-2025											
TABELLA RIEPILOGATIVA GENERALE											
ANNO	CODICI PIANO DEI CONTI	1.2.2.02.09.02.001	1.2.2.02.09.03.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.09.16.001	1.2.2.02.13.01.001	1.2.2.01.03.01.001	1.2.2.01.01.01.001	RETTIFICA	SOMMANO	NOTE
	ALLEGATO	A	B	C	D	E	F	G			
	DESCRIZIONE	FABBRICATI AD USO COMMERCIALE ED ISTITUZIONALE	FABBRICATI SCOLASTICI	ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI	IMPIANTI SPORTIVI	TERRENI AGRICOLI	TERRENI DEMANIALI	INFRASTRUTTURE DEMANIALI (STRADE PROVINCIALI)			
2022	Valore Storico	€ 13.479.734,87	€ 49.419.827,62	€ 10.296.069,94	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 61.555.090,15		€ 142.285.578,60	
	Fondo Ammortamenti	€ 5.040.832,04	€ 18.080.075,35	€ 3.137.102,96	€ 2.625.257,11			€ 19.534.540,53		€ 48.417.807,99	
	Valore Netto	€ 8.438.902,83	€ 31.339.752,27	€ 7.158.966,98	€ 4.556.945,06	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 42.020.549,63		€ 93.867.770,62	
	Immobilizzazioni in corso	€ 243.189,34	€ 6.134.655,38	€ 1.422.973,06	€ 28.540,38		€ 23.709,23	€ 31.165.006,67		€ 39.018.074,06	
	Contributi ricevuti	€ 858.403,26	€ 7.745.751,72	€ 1.668.030,96	€ 0,00			€ 0,00		€ 10.272.185,94	
2023	Incrementi per capitalizzazioni	€ 64.660,00	€ 0,00	€ 1.451.873,08	€ 0,00			€ 7.879.650,39		€ 9.396.183,47	
	Valore storico capitalizzato	€ 13.544.394,87	€ 49.419.827,62	€ 11.747.943,02	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 69.434.740,54		€ 151.681.762,07	
	Ammortamenti 3% o 2%	€ 270.887,90	€ 988.396,55	€ 352.438,29	€ 143.644,04			€ 2.083.042,22		€ 3.838.409,00	
	Fondo Ammortamenti	€ 5.311.719,93	€ 19.068.471,90	€ 3.489.541,25	€ 2.768.901,15			€ 21.617.582,75		€ 52.256.216,99	
	Valore Netto	€ 8.232.674,94	€ 30.351.355,72	€ 8.258.401,77	€ 4.413.301,02	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 47.817.157,80		€ 99.425.545,09	
	Valore terreno sottostante	€ 2.679.449,73	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 0,00		€ 18.651.155,38	
	Valore al lordo de terreno sottostante	€ 16.223.844,60	€ 61.545.200,20	€ 13.805.181,81	€ 8.618.642,60			€ 69.434.740,54		€ 169.627.609,75	
	Incremento immobilizzazioni in corso	€ 235.794,40	7.263429,86	€ 38.516,08	€ 0,00			€ 12.400.084,87		€ 12.674.395,35	
	Decremento per eliminazione residui	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	
	Decremento per capitalizzazione	€ 64.660,00	€ 0,00	€ 1.451.873,08	€ 0,00			€ 7.879.650,39		€ 9.396.183,47	
	Valore immobilizzazioni in corso	€ 414.323,74	€ 15.672.352,61	€ 68.461,49	€ 28.540,38			€ 35.685.441,15	-€ 1.240.311,14	€ 51.869.119,37	ELIMINATO IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO SU BENI DI TERZI PER RILASCIO IMMOBILI PER 1.240.311,14
	Nuovi contributi	€ 10.998,69	€ 9.669.394,11	€ 29.718,26	€ 0,00			€ 16.802.568,14		€ 26.512.679,20	
	Ammortamento contributi	€ 17.388,04	€ 481.750,02	€ 50.701,48	€ 0,00			€ 2.109.322,71		€ 2.659.162,25	
	Minori contributi per residui eliminati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	
	Valori contributi	€ 852.013,91	€ 23.605.751,07	€ 1.639.347,93	€ 0,00			€ 68.201.434,39		€ 94.298.547,300	
	Incrementi per capitalizzazioni	€ 0,00	€ 940.000,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 8.000.726,21		€ 8.940.726,21	
2024	Valore storico capitalizzato	€ 13.544.394,87	€ 50.359.827,62	€ 11.747.943,02	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 77.435.466,75		€ 160.622.488,28	
	Ammortamenti 3% o 2%	€ 270.887,90	€ 1.007.196,55	€ 352.438,29	€ 143.644,04			€ 2.323.064,00		€ 4.097.230,79	
	Fondo Ammortamenti	€ 5.582.607,83	€ 20.075.668,45	€ 3.841.979,54	€ 2.912.545,20			€ 23.940.646,75		€ 56.353.447,77	
	Valore Netto	€ 7.961.787,04	€ 30.284.159,17	€ 7.905.963,48	€ 4.269.656,97	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 53.494.820,01		€ 104.269.040,52	
	Valore terreno sottostante	€ 2.679.449,73	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 0,00		€ 18.651.155,38	
	Valore al lordo de terreno sottostante	€ 16.223.844,60	€ 62.485.200,20	€ 13.805.181,81	€ 8.618.642,60			€ 77.435.466,75		€ 178.568.335,96	
	Incremento immobilizzazioni in corso	€ 315.212,26	€ 7.548.581,29	€ 126.332,62	€ 0,00			€ 7.928.670,48		€ 15.918.796,65	
	Decremento per eliminazione residui	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	
	Decremento per capitalizzazione	€ 0,00	€ 940.000,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 8.000.726,21		€ 8.940.726,21	
	Valore immobilizzazioni in corso	€ 729.536,00	€ 22.280.933,90	€ 194.794,11	€ 28.540,38			€ 35.613.385,42		€ 58.847.189,81	
	Nuovi contributi	€ 0,00	€ 5.842.450,97	€ 0,00	€ 0,00			€ 8.069.381,12		€ 13.911.832,09	-€ 0,01
	Ammortamento contributi	€ 17.040,28	€ 588.964,04	€ 49.180,44	€ 0,00			€ 2.288.124,47		€ 2.943.309,22	
	Minori contributi per residui eliminati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00		€ 0,00	
	Valori contributi	€ 834.973,63	€ 28.859.238,00	€ 1.590.167,49	€ 0,00			€ 73.982.691,04		€ 105.267.070,16	€ 105.267.070,16
2025	Incrementi per capitalizzazioni	€ 250.000,00	€ 12.377.241,25	€ 0,00	€ 0,00			€ 3.244.335,31		€ 15.871.576,56	
	Valore storico capitalizzato	€ 13.794.394,87	€ 62.737.068,87	€ 11.747.943,02	€ 7.182.202,17	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 80.679.802,06		€ 176.494.064,84	
	Ammortamenti 3% o 2%	€ 275.887,90	€ 1.254.741,38	€ 352.438,29	€ 143.644,04			€ 2.420.394,06		€ 4.447.105,67	
	Fondo Ammortamenti	€ 5.858.495,72	€ 21.330.409,83	€ 4.194.417,83	€ 3.056.189,24			€ 26.361.040,81		€ 60.800.553,44	
	Valore Netto	€ 7.935.899,15	€ 41.406.659,04	€ 7.553.525,19	€ 4.126.012,93	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 54.318.761,25		€ 115.693.511,40	
	Valore terreno sottostante	€ 2.679.449,73	€ 12.125.372,58	€ 2.057.238,79	€ 1.436.440,43	€ 131.045,66	€ 221.608,19	€ 0,00		€ 18.651.155,38	
	Valore al lordo de terreno sottostante	€ 16.473.844,60	€ 74.862.441,45	€ 13.805.181,81	€ 8.618.642,60	€ 262.091,32	€ 443.216,38	€ 80.679.802,06		€ 195.145.220,22	
	Incremento immobilizzazioni in corso	€ 167.325,98	€ 4.086.500,39	€ 65.413,08	€ 0,00			€ 5.129.767,63		€ 9.449.007,08	
	Decremento per eliminazione residui	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	
	Decremento per capitalizzazione	€ 250.000,00	€ 12.377.241,25	€ 0,00	€ 0,00			€ 3.244.335,31		€ 15.871.576,56	
	Valore immobilizzazioni in corso	€ 646.861,98	€ 13.990.193,04	€ 260.207,19	€ 28.540,38			€ 37.498.817,74		€ 52.424.620,33	
	Nuovi contributi	€ 0,00	€ 3.365.898,85	€ 0,00	€ 0,00			€ 4.995.208,67		€ 8.361.107,52	
	Ammortamento contributi	€ 16.699,47	€ 642.243,00	€ 47.705,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.360.078,26		€ 3.066.725,75	
	Minori contributi per residui eliminati	€ 0,00	€ 112.986,91	€ 0,00	€ 0,00			€ 308.624,45		€ 421.611,36	
	Valori contributi	€ 818.274,16	€ 31.469.906,94	€ 1.542.462,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.309.197,00		€ 110.139.840,57	